

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/241565
Soggetto proponente	NORD-EST IMMOBILIARE SRL
Codice fiscale/Partita IVA	10471680156 / 03348400288
Posti letti previsti	91
Codice immobile D.M. 1269/2023	-
Tipo disponibilità	Proprietà
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente
Regione della residenza ⁽¹⁾	Friuli-Venezia
Provincia di residenza ⁽¹⁾	Trieste
Città di residenza ⁽¹⁾	Trieste
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	Via del Lazzaretto Vecchio n. 16-18-18/1
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	20
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	5614
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	5-9-11-12-13-14-15-17-19-20-23-24-25-26-37-54-55

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	6
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	56
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	62
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	3
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	26
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	29
N° totale posti letto per studenti previsti	91

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 1.816.966,06
---------------------------	----------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 637,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 466,08

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 50.680,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 50.680,00

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁵⁾	Data fine
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	21/12/2024
Punto di controllo avvio lavori	27/01/2025
Punto di controllo esecuzione lavori 50%	30/04/2026
Punto di controllo fine lavori	30/06/2026
Punto di controllo collaudo	15/05/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	15/07/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A.